

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Хасанского городского поселения,
председатель комиссии по подготовке
и проведению торгов по продаже земельных
участков, находящихся в муниципальной
собственности и государственная
собственность на которые не разграничена
или права на заключение договора аренды
таких земельных участков

И.В. Степанов

ПРОТОКОЛ № 24

заседания комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная
собственность на которые не разграничена или права на заключение
договора аренды таких земельных участков

пгт Хасан
время начала заседания: 11:00 часов

12 декабря 2018 г

Присутствовали: комиссия по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договора аренды таких земельных участков в составе:

Степанов Иван Владимирович	Председатель комиссии
Доронина Наталья Вячеславовна	Заместитель председателя
Ногтикова Екатерина Леонидовна	Секретарь комиссии
Федоренко Виктория Олеговна	Член комиссии

Повестка дня:

Утверждение протокола приема заявок, рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, объявленного на 13.12.2018 года и признание заявителей участниками торгов либо отказ в допуске к участию.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир высота с отметкой 253,4 м. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, кадастровый номер 25:20:040101:424, площадью 95125 кв. м,

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование Участка – многолетние насаждения

Земельный Участок обременений не имеет.

Границы участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Срок договора аренды Участка – 49 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 6249 (шесть тысяч двести сорок девять) рублей 71 копейка

Задаток для участия в аукционе 1249 (одна тысяча двести сорок девять) рублей 94 копейки

Шаг аукциона (3% начальной цены) – 187 (сто восемьдесят семь) рублей 49 копеек.

Рассматривали:

Выступила:

Ногтикова Е.Л.:

За время приема заявок по рабочим дням с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 часов, с 13.11.2018 года по 10.12.2018 года включительно по адресу: Приморский край Хасанский район, пгт Хасан, ул. Вокзальная, д. 7 поступили следующие заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок (ЛОТ № 1), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир высота с отметкой 253,4 м. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Хасанский район, кадастровый номер 25:20:040101:424, площадью 95125 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: многолетние насаждения

№ п/п	Претендент	Рег. № заявки по журналу
1	Индивидуальный предприниматель Горшенин Алексей Юрьевич, гор. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д.48, кв. 45	№ 21 от 03.12.2018 года 16:45 часов
2	Комаров Владимир Григорьевич, гор. Уссурийск, ул. Приморская, д. 31, кв. 68	№ 25 от 04.12.2018 года 13:10 часов

Отозванных заявок по данному лоту нет.

Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством РФ не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Предоставленные документы заявителей для участия в аукционе оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, Приморского края Хасанского городского поселения Хасанского муниципального района, а также требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона.

Решили:

1. Утвердить протокол приема заявок (приложение №1)
2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона заявителей:

№ п/п	Претендент	Рег. № заявки по журналу
1	Индивидуальный предприниматель Горшенин Алексей Юрьевич, гор. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д.48, кв. 45	№ 21 от 03.12.2018 года 16:45 часов
2	Комаров Владимир Григорьевич, гор. Уссурийск, ул. Приморская, д. 31, кв. 68	№ 25 от 04.12.2018 года 13:10 часов

3. Направить уведомление заявителям, признанным участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола

Выступила:

Секретарь комиссии Ногтикова Е.Л., которая предложила завершить заседание в связи с рассмотрением всех вопросов повестки дня.

Заседание окончено в 11:38 часов.

Подписи:

Степанов И.В. - председатель комиссии

Доронина Н.В. – заместитель председателя

Ногтикова Е.Л. – секретарь комиссии

Федоренко В.О. – член комиссии

Составлен:

Секретарем комиссии Ногтиковой Е.Л.

12.12.2018 г

Приложение № 1
Утверждено протоколом
от 12.12.2018 г № 24
заседания комиссии по подготовке
и проведению торгов по продаже земельных
участков, находящихся в муниципальной
собственности и государственная
собственность на которые не разграничена
или права на заключение договора аренды
таких земельных участков

Протокол приема заявок

За время приема заявок по рабочим дням с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 часов с 13.11.2018 года по 10.12.2018 года включительно по адресу: Приморский край Хасанский район пгт Хасан, ул. Вокзальная, д. 7 поступили следующие заявки на участие в торгах:

№ п/п	Претендент	Рег.№ заявки по журналу
1	Индивидуальный предприниматель Горшенин Алексей Юрьевич, гор. Владивосток, пр-кт. 100-летия Владивосток, д. 84, кв. 45	№ 21 от 03.12.2018 года 16:45 часов
2	Комаров Владимир Григорьевич, гор. Уссурийск, ул. Приморская, д. 31, кв. 68	№ 25 от 04.12.2018 года 13:10 часов

Секретарь комиссии

Е.Л. Ногтикова